



HOTĂRÂREA NUMĂRUL 17 / 12 februarie 2015 *

privind: completarea " *Inventarului domeniului privat al Municipiului Medgidia, județ Constanța* " în conformitate cu procesul-verbal de inventariere nr.539/05.02.2015 încheiat de comisia de inventariere numită în baza dispoziției primarului Mun.Medgidia numărul 913/2013 .

Consiliul Local al Municipiului Medgidia, cu sediul în Municipiul Medgidia, str. Decebal nr. 35, județ Constanța, întrunit în ședința ordinară legal constituită, în ziua de 12 februarie 2015 orele 17, examinând :

- ✚ proiectul de hotărâre și expunerea de motive a primarului Marian Iordache, în calitatea sa de inițiator;
- ✚ raportul de specialitate nr.540/05.02.2015 întocmit de Direcția de Gestionare a Domeniului Public și Privat și Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Medgidia, în susținerea proiectului de hotărâre;
- ✚ procesul-verbal nr.539/05.02.2015 al Comisiei de inventariere a patrimoniului privat al municipiului Medgidia constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Medgidia nr. 913/07.08.2013
- ✚ prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificări și completări;
- ✚ prevederile Legii numărul 24 / 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată ;
- ✚ avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local municipal Medgidia ;
- ✚ certificatul de atestare fiscală numărele 119,1436/2015 ;
- ✚ certificatul de nomenclatură stradală și adresă numărul 2156/2015 ;
- ✚ Planul de situație – documentație tehnică topo cadastrală realizat de SC TOP GEOCAD SRL - Naidin Florea, întocmit la data de 03.02.2015
- ✚ referat de informare nr. 540/05.02.2015 al DGDPP privind lipsa litigii,
- ✚ referat de informare BJ nr.2904/06.02.2015 privind lipsă litigii imobil inventariat în domeniu privat precum și lipsa litigii având obiectul Legii numărul 10 / 2001 ;
- ✚ prevederile Ordinului numărul 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului și modului de întocmire a documentațiilor cadastrale, modificat și completat,
- ✚ prevederile Legii nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- ✚ Văzând dispozițiile Ordinului nr.2.861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- ✚ ținând cont de prevederile Noului Cod Civil Român :
- ✚ **Articolul 557 Dobândirea dreptului de proprietate.**
- ✚ Dreptul de proprietate se poate dobândi, în condițiile legii, prin convenție, moștenire legală sau testamentară, accesiu, uzucapiune, ca efect al posesiei de bună-credință în cazul bunurilor mobile și al fructelor, prin ocupațiune, tradițiune, precum și prin hotărâre judecătorească, atunci când ea este translativă de proprietate prin ea însăși.
- ✚ În cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrativ.
- ✚ Prin lege se pot reglementa și alte moduri de dobândire a dreptului de proprietate.
- ✚ Cu excepția cazurilor anume prevăzute de lege, în cazul bunurilor imobile dreptul de proprietate se dobândește prin înscriere în cartea funciară, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 888.
- ✚ **Articolul 555 Conținutul dreptului de proprietate privată.** (1) Proprietatea privată este dreptul titularului de a poseda, folosi și dispune de un bun în mod exclusiv, absolut și perpetuu, în limitele stabilite de lege. (2) În condițiile legii, dreptul de proprietate privată este susceptibil de modalități și dezmembrăminte, după caz.
- ✚ **Declarația universală a drepturilor omului în art. 17 prevede că "orice persoană, privită ca subiect unic sau asociat în colectivități, are dreptul la proprietate. Nimeni nu poate fi privat în mod arbitrar de proprietatea sa". Convenția europeană a drepturilor omului și a libertăților fundamentale**



intrată în vigoare în 1953 în Comunitatea europeană și în țara noastră în 1994), prevede în Protocolul adițional nr.1, art.1, alin.1 ca „*orice persoană fizică sau juridică are dreptul de a-i fi protejate bunurile sale. Nimeni nu poate fi privat de proprietatea sa decât pentru cauză de utilitate publică și în condițiile prevăzute de lege și de principiile generale de drept internațional*”.

În conformitate cu art. 44 , 36 alin. 2 lit. c și art. 45 alin. 3 și art.121 alin 4 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărâște:

Art.1 (1) Completarea “*Inventarului domeniului privat al Municipiului Medgidia , județ Constanța* ” în conformitate cu bunul imobil descris prin procesul-verbal de inventariere nr. 539/05.02.2015 încheiat de comisia de inventariere numită în baza dispoziției primarului Mun.Medgidia numărul 913/2013.

(2) Responsabilitatea pentru *realitatea, regularitatea datelor* consemnate în procesul – verbal de inventariere numărul 539/05.02.2015, revine Direcției de Gestionare a Domeniului Public și Privat, Direcției Economice și Comisiei de inventariere numite prin dispoziția primarului Mun.Medgidia numărul 913/2013 , *sub sancțiunile legislației aplicabile în vigoare.*

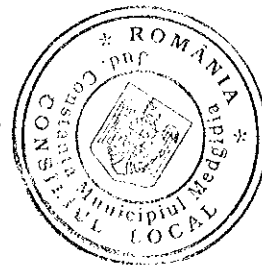
Art.2 Primarul municipiului Medgidia, prin Direcția economică și D.G.D.P.P. vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, realizând formalitățile de înregistrare tehnică cadastrală, conform actelor normative în vigoare .

Art.3.Pe cale de consecință se modifică și se completează *inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Medgidia , județ Constanța* .

Art.4.Prezenta hotărâre și documentația ce a stat la baza adoptării acesteia, se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, act administrativ ce devine aplicabil în condițiile legislației în vigoare.

Art.5.Secretarul municipiului Medgidia asigură comunicarea hotărârii, Primarului Municipiului Medgidia și Instituției Prefectului Județului Constanța spre știință, precum și factorilor în vederea aducerii la îndeplinire - D.G.D.P.P., Direcția economică, Serviciul Relații Publice și Presă pentru asigurarea publicității pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia pentru a fi adusă la cunoștință publică.

Președinte de ședință,
Consilier Local – Camelia Pleșca



*** Inițiator - Primarul Municipiului Medgidia - ing. Marian Iordache**

Prezenți la ședință / vot 18 consilieri locali (lipsește Cotârlă Dănuț Dumitru)

Adoptată de Consiliul Local Municipal Medgidia în ședința ordinară din data de 12 februarie 2015 , cu un număr de 18 voturi ,, pentru “ Difuzat :1ex. Instituția Prefectului Județ C-ța; 1ex.dos.hotărâri ; 1ex.Primar; 3 ex. Direcția DGDPP Medgidia , 1ex. Direcția economică , 1 ex. D.U.I. ; 1 ex. Afișat Serviciul Relații Publice și Presă ; Redactată : 9 exemplare